

INSTRUKCJA WYPEŁNIANIA WNIOSKU O UDZIELENIE GRANTU – FORMULARZ NR 3B (INFORMACJE DODATKOWE)

Formularz nr 3B przeznaczony jest dla należących do gmin lokali mieszkalnych (w budynkach wielorodzinnych) z indywidualnymi źródłami ciepła. Z ww. sytuacją mamy do czynienia, gdy zarówno likwidowane źródło ciepła jak również nowe źródło ciepła służy do ogrzewania pojedynczego lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym.

UWAGA

Przed wypełnieniem wniosku o udzielenie grantu należy bezwzględnie zapoznać się z zapisami **Ogłoszenia o przystąpieniu do realizacji projektu grantowego** oraz **Kryteriami wyboru grantobiorców**. Proszę w szczególności zwrócić uwagę na **KRYTERIA KLUCZOWE**, których niespełnienie skutkuje odrzuceniem wniosku bez możliwości jego poprawy.

Wniosek o udzielenie grantu należy wypełnić w języku polskim, elektronicznie, a następnie wydrukować i podpisać. Grantobiorca powinien wypełnić wyłącznie pola koloru białego. Przy każdym pkt wniosku znajduje się informacja wskazująca sposób jego wypełnienia. Jeśli jakieś pytanie/ punkt zgodnie z zapisami wniosku i/ lub niniejszej instrukcji nie dotyczy Grantobiorcy, należy postąpić zgodnie z wyjaśnieniem podanym przy tym pytaniu/ punkcie.

Nie należy zmieniać formatu wniosku w następującym zakresie: nie wolno usuwać, wstawiać, modyfikować poszczególnych punktów, tabel, kolumn i wierszy w tabelach, wpisanych formuł, itp., za wyjątkiem pytań/ punktów, w których jednoznacznie wskazano na możliwość dodawania kolejnych wierszy w tabelach/ powielania pkt.

W przypadku zbyt małej ilości miejsca na opis w poszczególnych pytaniach/ punktach, dopuszcza się poszerzanie wierszy.

I. INFORMACJE DOTYCZĄCE MODERNIZOWANEGO GŁÓWNEGO WYSOKOEMISYJNEGO ŹRÓDŁA CIEPŁA ORAZ NOWEGO ŹRÓDŁA CIEPŁA

Przedmiotowy formularz przeznaczony jest wyłącznie do ubiegania się o grant na wymianę głównego indywidualnego wysokoemisyjnego źródła ciepła, które służy do ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym (w jednym formularzu można wystąpić o wsparcie dla więcej niż jednego lokalu mieszkalnego). Poniżej przedstawiono szczegółowe definicje głównego indywidualnego wysokoemisyjnego źródła ciepła oraz budynku wielorodzinnego.

Definicja głównego indywidualnego wysokoemisyjnego źródła ciepła: to źródło ciepła opalane paliwem stałym (np. koks, ekogorszek, węgiel, miał), z wyłączeniem biomasy (np. pellet, drewno), stanowiące podstawowe źródło ciepła dla pojedynczego lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, które nie spełnia norm emisyjnych ekoprojektu obowiązujących od roku 2020 lub wymagań klasy 5 i jest w ww. lokalu najczęściej używane, najczęściej uruchamiane, zużywa najwięcej paliwa i tym samym jest źródłem ciepła najbardziej emisyjnym i uciążliwym dla środowiska (emituje do atmosfery najwięcej CO₂ oraz innych zanieczyszczeń, takich jak pyły zawieszane PM 10 i PM 2,5 i inne związki toksyczne powstające w wyniku spalania paliw).

Wymianie nie podlegają również dotychczas użytkowane kotły gazowe i olejowe.

Uwaga: oceny czy likwidowane źródło ciepła spełnia ww. definicję wysokoemisyjnego źródła ciepła dokonywane będzie na podstawie zapisów *Uproszczonego audytu energetycznego*, które sformułowane zostaną przez audytora w następstwie przeprowadzonej wizji lokalnej, a w przypadku dokonanych wymian źródeł ciepła przed wydaniem *Uproszczonego audytu energetycznego*, dodatkowo na podstawie zapisów *Audytu energetycznego* sporządzonego przed ww. wymianą i jednocześnie nie starszego niż 01.01.2016 r. (lub jego aktualizacji nie starszej niż 01.01.2016 r.), który stanowi w tej sytuacji obligatoryjny załącznik do wniosku o udzielenie grantu.

Definicja budynku wielorodzinnego: budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie szeregowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym wydzielono więcej niż dwa lokale mieszkalne.

Uwaga: Grantobiorca zaznaczając odpowiedź w pkt I.A.1. poświadczają jednocześnie, że budynek, w którym zlokalizowane jest likwidowane wysokoemisyjne źródło ciepła spełnia ww. definicję budynku wielorodzinnego.

II. INFORMACJE DOTYCZĄCE GRANTOBIORCY

Przedmiotowy formularz przeznaczony jest wyłącznie dla gmin będących właścicielami lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym. Tym samym z ubiegania się o grant wyłączone są np. spółdzielnie mieszkaniowe czy też TBS-y.

Uwaga: warunkiem ubiegania się o grant jest uregulowany stan prawny nieruchomości, tzn., że na dzień składania wniosku o udzielenie grantu nie może np. toczyć się sprawa spadkowa dotycząca tejże nieruchomości.

Wskazana w niniejszym punkcie osoba/-y podpisuje oraz poświadczają za zgodność z oryginałem wszystkie dokumenty przedkładane w związku z ubieganiem się o przyznanie grantu, tj. wniosek o udzielenie grantu oraz załączniki do niego.

Ww. osoba/-y może wyznaczyć pełnomocnika do wykonywania ww. czynności w jego imieniu, przedkładając na tę okoliczność pełnomocnictwo zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do wniosku o udzielenie grantu.

Dopuszcza się również pełnomocnictwa udzielone w formie potwierdzonego za zgodność z oryginałem aktu notarialnego pod warunkiem, że uprawniają pełnomocnika do wykonywania wszystkich czynności określonych jako obligatoryjne na etapie ubiegania się o grant w załączniku nr 3 do wniosku o udzielenie grantu.

III. DANE KONTAKTOWE GRANTOBIORCY

Wskazany w pkt III.A. adres do doręczeń, to adres, na który kierowana będzie oficjalna korespondencja dotycząca wniosku o udzielenie grantu, np. wezwanie do poprawy/ uzupełnienia wniosku, korekty oczywistych omyłek, czy też wezwanie do złożenia wyjaśnień w sprawie wniosku.

Wskazana w pkt III.B. osoba do kontaktu, to z kolei osoba wyznaczona przez Grantobiorcę do kontaktów roboczych z instytucją przyznającą granty.

Komunikacja między Grantobiorcą a Grantodawcą będzie odbywała się zgodnie z wyborem dokonany przez Grantobiorcę w pkt III.A. wniosku o udzielenie grantu. Grantobiorca zobowiązuje się do odbioru korespondencji kierowanej do niego w ww. sposób.

Wyznaczone dla Grantobiorcy terminy zarówno w przypadku, gdy dotyczą one korekty oczywistych omyłek, wezwania do złożenia wyjaśnień, uzupełnienia i/lub poprawy wniosku w zakresie niespełnienia kryteriów wyboru Grantobiorców, liczą się od dnia odbioru informacji.

Forma złożenia uzupełnionego i/ lub poprawionego wniosku o udzielenie grantu jest tożsama z formą złożenia pierwszej wersji wniosku.

Nieprzestrzeganie wskazanej formy komunikacji oznaczać będzie:

- negatywną ocenę wniosku w przypadku niespełnienia kryteriów wyboru Grantobiorców,
- pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia w przypadku niepoprawienia oczywistych omyłek.

Korekta oczywistych omyłek może być przeprowadzana na każdym etapie procedury oceny i wyboru Grantobiorcy, a jej formę określa każdorazowo w wezwaniu Grantodawca (np. osobista korekta na dokumentach w siedzibie Grantodawcy/ złożenie korekty w wersji papierowej). Termin na korektę oczywistych omyłek wynosi 7 dni kalendarzowych.

Oczywiste omyłki to wszelkie omyłki rachunkowe, pisarskie lub inne omyłki, co do których nie ma wątpliwości, że wynikają z niezamierzonej niedokładności, błędu lub przeoczenia. Oczywista omyłka musi być widoczna dla każdego bez przeprowadzenia jakiegokolwiek dogłębnej analizy, a jej poprawienie nie wywołuje zmiany merytorycznej treści przedstawionej we wniosku o udzielenie grantu. Przykładem oczywistych omyłek są: • literówki, przekręcenie, opuszczenie wyrazu, błąd logiczny, pisarski, niewłaściwe użycie wyrazu; • błędy rachunkowe (oczywiste do zidentyfikowania, np.: niewłaściwe zaokrąglenie kwot, błędnie umieszczony przecinek, omyłkowe przestawienie kolejności cyfr); • dane niepełne, które występują jako pełne w innych miejscach we wniosku o udzielenie grantu i załącznikach; • jednoznaczna do zidentyfikowania niespójność danych we wniosku i załącznikach; • błędy w nazwach własnych;

- dołączenie załącznika nie dotyczącego Grantobiorcy/ przedsięwzięcia; • błędna numeracja stron w załącznikach.

W przypadku papierowej formy komunikacji korespondencję należy dostarczyć osobiście, za pośrednictwem kuriera lub za pośrednictwem polskiego operatora wyznaczonego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe. Zgodnie z art. 57 § 5 KPA, termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem nadano pismo w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe. W takim wypadku decyduje data stempla pocztowego. Decyzją Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej z dnia 30 czerwca 2015 r., wydaną na podstawie art. 71 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, dokonany został wybór operatora wyznaczonego do świadczenia usług powszechnych na lata 2016-2025, którym została Poczta Polska S.A.

IV. INFORMACJE DOTYCZĄCE WSPIERANEJ NIERUCHOMOŚCI

Informacje podane w pkt IV.A. są niezbędne do oceny kryterium kluczowego pn. „Miejsce realizacji - domy jednorodzinne i/lub wielorodzinne budynki mieszkalne” oraz „Pomoc publiczna/ pomoc de minimis”.

Informacje w pkt IV.A. należy podać zgodnie ze stanem faktycznym na dzień składania wniosku o udzielenie grantu (również dla inwestycji już zakończonych).

Wsparcie można otrzymać na modernizację źródeł ciepła przeznaczonych do ogrzewania wyłącznie lokalu mieszkalnego (należy posilkować się podaną poniżej definicją mieszkania).

Definicja mieszkania: zespół pomieszczeń mieszkalnych i pomocniczych, mający odrębne wejście, wydzielony stałymi przegrodami budowlanymi, umożliwiający stały pobyt ludzi i prowadzenie samodzielnego gospodarstwa domowego.

Nie dopuszcza się aby nowe źródło ciepła w jakimkolwiek stopniu służyło również do ogrzewania pomieszczeń niemieszkalnych, np. lokalu użytkowego (jego definicję podano poniżej).

Definicja lokalu użytkowego: jedno pomieszczenie lub zespół pomieszczeń, wydzielone stałymi przegrodami budowlanymi, niebędące mieszkaniem, pomieszczeniem technicznym albo pomieszczeniem gospodarczym.

Pozostałe definicje, np. pomieszczenia technicznego – zgodnie z definicjami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz przepisów wykonawczych, w szczególności rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

W ramach konkursu nie przewiduje się także udzielania pomocy publicznej/ pomocy de minimis. W związku z powyższym ze wsparcia wyłączono źródła ciepła służące do ogrzewania pomieszczeń mieszkalnych wykorzystywanych (choćby w części) do prowadzenia działalności gospodarczej (w tym również wykorzystywanych do działalności rolniczej/ agroturystyki/ wynajmowanych na cele mieszkalne), udostępnianych innym osobom/ podmiotom w celu prowadzenia przez nie działalności gospodarczej.

Uwaga: dopuszcza się sytuacje, gdy działalność gospodarcza jest wyłącznie zarejestrowana w lokalu mieszkalnym, a wykonywana poza nim (w innym lokalu/ budynku albo u klienta).

V. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDSIĘWZIĘCIA GRANTOBIORCY

Należy postępować zgodnie z wyjaśnieniami zamieszczonymi przy tym punkcie we wniosku o udzielenie grantu.

VI. KOSZTORYS/ MONTAŻ FINANSOWY INWESTYCJI

Dodatkowe wyjaśnienie do pkt VI.A. Możliwość odzyskania podatku VAT:

Uwaga: zaznaczenie opcji „NIE” jest równoznaczne z zobowiązaniem się do niezwłocznego pisemnego poinformowania instytucji, z którą zawarta zostanie umowa o powierzenie grantu o zaistnieniu przesłanki umożliwiającej Grantobiorcy odliczenie/ odzyskanie podatku VAT, zarówno w fazie realizacyjnej jak i operacyjnej przedsięwzięcia oraz do zwrotu wraz z należnymi odsetkami zrefundowanego/ rozliczonego podatku VAT w części stanowiącej wydatek niekwalifikowalny.

Przykłady wypełnienia i dodatkowe wyjaśnienia do pkt VI.B. Kosztorys/ montaż finansowy inwestycji.

PRZYKŁAD NR 1

Modernizacja indywidualnego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym (maksymalny grant 10 tys. PLN).

Brak możliwości odzyskania VAT-u.

Wartość zakresu rzeczowego kwalifikowalnego: 12 tys. brutto.

Wartość całkowita przedsięwzięcia 15 tys. brutto.

WYDATKI KWALIFIKOWALNE

KROK 1: w kolumnie nr 1 wpisujemy wartość brutto zakresu kwalifikowalnego przedsięwzięcia (brak możliwości odzyskania VAT).

KROK 2: kwota z kolumny nr 1 nie przekracza kwoty 14 285,71 PLN (dot. pojedynczego lokalu mieszkalnego z limitem wsparcia 10 tys. PLN), więc do kolumny nr 2 przepisujemy kwotę z kolumny nr 1.

KROK 3: mnożymy kwotę z kolumny nr 2 x 0,7 (maksymalny poziom wsparcia 70%). Wynik wpisujemy do kolumny nr 3.

KROK 4: wyliczamy i wpisujemy do kolumny nr 4 poziom % wsparcia (wartość z kolumny nr 2/ wartość z kolumny nr 2 x100).

KROK 5: obliczamy i wpisujemy wartość wkładu własnego Grantobiorcy do kolumny nr 5 (wartość kolumny nr 2 – wartość kolumny nr 3).

WYDATKI NIEKWALIFIKOWALNE

KROK 1. łączną wartość brutto przedsięwzięcia wpisujemy do kolumny nr 8.

KROK 2: wyliczamy wydatki niekwalifikowalne (kolumna nr 8 – kolumna nr 2) i wpisujemy wynik do kolumny nr 6 oraz powtarzamy go w kolumnie nr 7, ponieważ wydatki niekwalifikowalne są pokrywane w całości przez Grantobiorcę.

| WYDATKI KWALIFIKOWALNE | | |
|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| WARTOŚĆ WYDATKÓW KWALIFIKOWALNEGO ZAKRESU RZECZOWEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA (WSZYSTKICH WSPIERANYCH LOKALI MIESZKALNYCH) | WARTOŚĆ WYDATKÓW KWALIFIKOWALNYCH Z UWZGLĘDNIENIEM LIMITU DOTACJI (kwota z kolumny nr 1, jednak nie więcej niż liczba lokali mieszkalnych objętych wsparciem x 14 285,71 PLN) | WNIOSKOWANA KWOTA WSPARCIA (GRANT) (kolumna nr 2 x 0,7) |

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| 12 000,00 | 12 000,00 | 8 400,00 |
| 4 | 5 | |
| POZIOM WSPARCIA (W %) (kolumna nr 3 / kolumna nr 2 x 100) | WKŁAD WASNY GRANTOBIORCY W WYDATKACH KWALIFIKOWALNYCH (kolumna nr 2 - kolumna nr 3) | |
| 70,00 % | 3 600,00 | |
| WYDATKI NIEKWALIFIKOWALNE | | WYDATKI CAŁKOWITE |
| 6 | 7 | 8 |
| WARTOŚĆ WYDATKÓW NIEKWALIFIKOWALNYCH (kolumna nr 8 - kolumna nr 2) | WKŁAD WASNY GRANTOBIORCY W WYDATKACH NIEKWALIFIKOWALNYCH (kolumna nr 8 - kolumna nr 2) | WARTOŚĆ WYDATKÓW CAŁKOWITYCH |
| 3 000,00 | 3 000,00 | 15 000,00 |

PRZYKŁAD NR 2

Modernizacja 4 indywidualnych źródeł ciepła w 4 lokalach mieszkalnych (maksymalny grant 40 tys. PLN).

Brak możliwości odzyskania VAT-u.

Wartość zakresu rzeczowego kwalifikowalnego: 70 tys. brutto.

Wartość całkowita przedsięwzięcia 70 tys. brutto.

WYDATKI KWALIFIKOWALNE

KROK 1: w kolumnie nr 1 wpisujemy wartość brutto zakresu kwalifikowalnego przedsięwzięcia (brak możliwości odzyskania VAT).

KROK 2: kwota z kolumny nr 1 przekracza kwotę 4 x 14 285,71 PLN, więc do kolumny nr 2 wpisujemy kwotę równą 4 x 14 285,71 PLN.

KROK 3: mnożymy kwotę z kolumny nr 2 x 0,7 (maksymalny poziom wsparcia 70%). Wynik wpisujemy do kolumny nr 3.

KROK 4: wyliczamy i wpisujemy do kolumny nr 4 poziom % wsparcia (wartość z kolumny nr 2 / wartość z kolumny nr 2 x 100).

KROK 5: obliczamy i wpisujemy wartość wkładu własnego Grantobiorcy do kolumny nr 5 (wartość kolumny nr 2 – wartość kolumny nr 3).

WYDATKI NIEKWALIFIKOWALNE

KROK 1. łączną wartość brutto przedsięwzięcia wpisujemy do kolumny nr 8.

KROK 2: wyliczamy wydatki niekwalifikowalne (kolumna nr 8 – kolumna nr 2) i wpisujemy wynik do kolumny nr 6 oraz powtarzamy go w kolumnie nr 7, ponieważ wydatki niekwalifikowalne są pokrywane w całości przez Grantobiorcę.

| WYDATKI KWALIFIKOWALNE | | |
|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| WARTOŚĆ WYDATKÓW KWALIFIKOWALNEGO ZAKRESU RZECZOWEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA (WSZYSTKICH WSPIERANYCH LOKALI MIESZKALNYCH) | WARTOŚĆ WYDATKÓW KWALIFIKOWALNYCH Z UWZGLĘDNIENIEM LIMITU DOTACJI (kwota z kolumny nr 1, jednak nie więcej niż liczba lokali mieszkalnych objętych wsparciem x 14 285,71 PLN) | WNIOSKOWANA KWOTA WSPARCIA (GRANT) (kolumna nr 2 x 0,7) |
| 70 000,00 | 57 142,84 | 39 999,99 |

| 4 | 5 | |
|---|---|-------------------------------------|
| POZIOM WSPARCIA (W %) | WKŁAD WASNY GRANTOBIORCY W WYDATKACH KWALIFIKOWALNYCH | |
| (kolumna nr 3 / kolumna nr 2 x 100) | (kolumna nr 2 - kolumna nr 3) | |
| 70,00 % | 17 142,85 | |
| WYDATKI NIEKWALIFIKOWALNE | | WYDATKI CAŁKOWITE |
| 6 | 7 | 8 |
| WARTOŚĆ WYDATKÓW NIEKWALIFIKOWALNYCH | WKŁAD WASNY GRANTOBIORCY W WYDATKACH NIEKWALIFIKOWALNYCH | WARTOŚĆ WYDATKÓW CAŁKOWITYCH |
| (kolumna nr 8 - kolumna nr 2) | (kolumna nr 8 - kolumna nr 2) | |
| 12 857,16 | 12 857,16 | 70 000,00 |

VII WSKAŹNIKI REALIZACJI

Wskaźniki służą ilościowej prezentacji działań podjętych w ramach inwestycji i jej rezultatów. Wskaźniki produktu są powiązane bezpośrednio z wydatkami ponoszonymi w projekcie. Wskaźniki rezultatu stanowią wynik realizacji inwestycji i odnoszą się do bezpośrednich jej efektów osiągniętych w ciągu roku od jej zakończenia.

Poniżej podano definicje wskaźników produktu, których wartość Grantobiorca musi określić samodzielnie w oparciu o planowany do realizacji zakres rzeczowy inwestycji.

Liczba zmodernizowanych źródeł ciepła - to liczba zmodernizowanych w wyniku realizacji inwestycji źródeł ogrzewania. Z racji, że każda inwestycja polegać musi na zastąpieniu głównego wysokoemisyjnego indywidualnego źródła ciepła nowym źródłem ciepła, wskaźnik przyjmie zawsze wartość minimum 1. Jeżeli w wyniku realizacji inwestycji istniejące pomocnicze źródło ogrzewania również zostanie zastąpione nowym źródłem ciepła (co potwierdza załączony do wniosku o udzielenie grantu Uproszczony audyt energetyczny), należy uwzględnić to we wskaźniku.

W przypadku gdy wniosek obejmuje kilka lokali mieszkalnych, minimalna wartość wskaźnika równa się liczbie wspartych lokali mieszkalnych z likwidowanymi indywidualnymi głównymi źródłami ciepła, która podana jest w pkt I.B.1. wniosku o udzielenie grantu.

Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej z OZE - zespół urządzeń służących do wytwarzania energii elektrycznej z OZE. Odnawialne źródła energii (OZE) – rozumiane zgodnie z ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii, tj. odnawialne, niekopalne źródła energii obejmujące energię wiatru, energię promieniowania słonecznego, energię aerotermalną, energię geotermalną, energię hydrotermalną, hydroenergię, energię fal, prądów i pływów morskich, energię otrzymaną z biomasy, biogazu, biogazu rolniczego oraz z biopłynów.

We wskaźniku należy uwzględnić każdą przewidzianą w załączonych do wniosku o udzielenie grantu Kartach lokalu mieszkalnego oraz Uproszczonych audytach energetycznych fotowoltaikę do celów grzewczych (element obowiązkowy ogrzewania elektrycznego) oraz fotowoltaikę do celów innych niż grzewcze (np. do pokrycia energii elektrycznej zużywanej w lokalu mieszkalnym przez urządzenia elektryczne, oświetlenie itp.), każdorazowo z uwzględnieniem tego czy stanowią odrębny zespół urządzeń czy też element odrębnego zespołu urządzeń (przykład: w projekcie przewidziano dla jednego lokalu indywidualne ogrzewanie elektryczne z fotowoltaiką na cele grzewcze oraz fotowoltaikę do celów innych niż grzewcze

stanowiące razem jeden odrębny zespół urządzeń dla tego lokalu, a w drugim lokalu indywidualny piec gazowy i fotowoltaikę do celów innych niż grzewcze – stanowiącą odrębny zespół urządzeń dla tego lokalu – w tym przypadku wskaźnik przyjmie wartość 2).

Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii cieplnej z OZE - zespół urządzeń służących do wytwarzania energii cieplnej z OZE. Odnawialne źródła energii (OZE) – rozumiane zgodnie z ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii, tj. odnawialne, niekopalne źródła energii obejmujące energię wiatru, energię promieniowania słonecznego, energię aerotermalną, energię geotermalną, energię hydrotermalną, hydroenergię, energię fal, prądów i pływów morskich, energię otrzymywaną z biomasy, biogazu, biogazu rolniczego oraz z biopłynów.

We wskaźniku należy uwzględnić każdy przewidziany w załączonych do wniosku o udzielenie grantu Kartach lokalu mieszkalnego oraz Uproszczonych audytach energetycznych dla celów grzewczych piec na biomasę i/ lub pompę ciepła i/ lub ogrzewanie elektryczne (jego elementem obowiązkowym jest fotowoltaika do celów grzewczych) oraz każde przewidziane kolektory słoneczne, każdorazowo z uwzględnieniem tego czy stanowią odrębny zespół urządzeń czy też element odrębnego zespołu urządzeń (przykład: w projekcie przewidziano indywidualne źródło ciepła

w postaci pieca na pelet dla lokalu mieszkalnego oraz kolektory słoneczne stanowiące odrębny zespół urządzeń w odniesieniu do ww. pieca na pelet – w tym przypadku wskaźnik przyjmie wartość 2).

Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami - wskaźnik odnosi się do liczby obiektów, które zaopatrzone w specjalne podjazdy, windy, urządzenia głośnomówiące, bądź inne udogodnienia ułatwiające dostęp do tych obiektów i poruszanie się po nich osobom niepełnosprawnym ruchowo czy sensorycznie (tj. usunięcie barier w dostępie, w szczególności barier architektonicznych).

Jeżeli we wniosku o udzielenie grantu przewidziano poniesienie wydatków związanych z ułatwieniem dostępu do obsługi urządzeń przez osoby niepełnosprawne, należy uwzględnić to we wskaźniku (przykład: w ramach inwestycji polegającej na modernizacji 10 indywidualnych wysokoemisyjnych głównych źródeł ciepła w 10 lokalach mieszkalnych zaplanowano również wykonanie w 2 z ww. 10 lokali mieszkalnych specjalnych podjazdów dla osób niepełnosprawnych ułatwiających dostęp do obsługi urządzeń do ogrzewania - w tym przypadku wskaźnik przyjmie wartość 2).

Zrealizowanie pełnego zakresu rzeczowego inwestycji określonego w Uproszczonych audytach energetycznych jest warunkiem osiągnięcia wartości wskaźników rezultatu (ich wyliczenia dokonano w Uproszczonych audytach energetycznych). Udowodnienie osiągnięcia wskaźników produktu spoczywa na Grantobiorcy na etapie składania wniosku o płatność i warunkuje wypłatę grantu. Dokumentami potwierdzającymi ich osiągnięcie są np. dowód zapłaty, protokół poświadczający odbiór robót/ usług/ montażu/ podłączenia nowych źródeł ciepła/ cwu, wystawiony przez certyfikowanego instalatora OZE protokół montażu/ podłączenia zakupionych urządzeń do produkcji energii elektrycznej, umowa na podłączenie do sieci wraz z ewentualnymi aneksami.

VIII PLAN REALIZACJI INWESTYCJI

Grant może zostać przyznany zarówno na planowane jak i już przeprowadzone wymiany źródeł ciepła, pod warunkiem spełnienia określonych warunków.

Poniżej podano definicje rozpoczęcia i zakończenia inwestycji.

Rozpoczęcie inwestycji - poprzez rozpoczęcie inwestycji należy rozumieć podjęcie robót budowlanych lub złożenie pierwszego zobowiązania do zamówienia urządzeń lub jakiegokolwiek zobowiązania, które sprawia, że inwestycja staje się nieodwracalna. Za rozpoczęcie inwestycji nie uznaje się w szczególności prac przygotowawczych takich jak opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji technicznej, uzyskanie zezwoleń.

Zakończenie inwestycji - poprzez zakończenie inwestycji należy rozumieć datę podpisania ostatecznego protokołu odbioru w ramach inwestycji lub datę poniesienia ostatecznego wydatku w ramach inwestycji (kwalifikowalnego albo niekwalifikowalnego), w zależności, która z tych dat jest późniejsza.

Uwaga: wsparcie może być przyznane wyłącznie na inwestycje (spełnione muszą zostać łącznie oba niżej wymienione warunki):

- rozpoczęte po 01.01.2016 r. oraz

- dla których sporządzono uprzednio audyt energetyczny lub uproszczony audyt energetyczny.

W związku z powyższym przypadku inwestycji rozpoczętych przed dniem publikacji Ogłoszenia o przystąpieniu do realizacji projektu grantowego obligatoryjne jest dołączenie do wniosku o udzielenie grantu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii *Audytu energetycznego* (opracowanego/ zaktualizowanego nie wcześniej niż 01.01.2016 r.), sporządzonego przed datą rozpoczęcia inwestycji, w celu potwierdzenia m. in., że wymienione źródło ciepła (każdego objętego wsparciem lokalu mieszkalnego) spełniało definicję wysokoemisyjnego źródła ciepła. Powyższe nie zwalnia z obowiązku dostarczenia również *Uproszczonego audytu energetycznego* sporządzonego dla wspieranych nieruchomości.

Dla inwestycji rozpoczętych po dniu publikacji Ogłoszenia o przystąpieniu do realizacji projektu grantowego lub dopiero planowanych obligatoryjne jest dołączenie do wniosku o udzielenie grantu oryginału *Uproszczonego audytu energetycznego* (dla każdego objętego wsparciem lokalu mieszkalnego) sporządzonego wg metodologii zawartej w ogłoszeniu o naborze nr RPDS.03.03.04-IP.03-02-328/18, przed datą rozpoczęcia inwestycji, przez podmiot wskazany w pkt XII Ogłoszenia o przystąpieniu do realizacji projektu grantowego.

Na moment składania wniosku o udzielenie grantu Grantobiorca nie ma obowiązku dostarczenia pozwoleń/ zezwoleń/ innych decyzji administracyjnych, których uzyskanie jest konieczne dla realizacji inwestycji opisanej we wniosku o udzielenie grantu.

IX. OŚWIADCZENIA

Należy postępować zgodnie z wyjaśnieniami zamieszczonymi przy tym punkcie we wniosku o udzielenie grantu.

X. ZAŁĄCZNIKI

Każdy załącznik dołączany do wniosku o dofinansowanie powinien być podpisany przez osobę upoważnioną.

W przypadku, gdy załącznik stanowi kopię dokumentu, powinien zostać potwierdzony zgodnie z poniższymi zasadami:

a) potwierdzenie zgodności z oryginałem polega na umieszczeniu na dokumencie zapisu „za zgodność z oryginałem” oraz daty i podpisu osoby upoważnionej do potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem,

b) kopia dokumentu powinna być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” na każdej stronie lub na pierwszej stronie zwanego dokumentu z podaniem stron, których dotyczy to potwierdzenie.

XI. OSOBA UPOWAŻNIONA

Należy postępować zgodnie z wyjaśnieniami zamieszczonymi przy tym punkcie we wniosku o udzielenie grantu.

KARTA LOKALU MIESZKALNEGO

Informacje podane w pkt. III.A. są niezbędne do oceny kryterium punktowego pn. „Elementy termomodernizacyjne” oraz będą wykorzystywane do oceny spełnienia kryterium kluczowego „Maksymalne progi wskaźnika energii pierwotnej EP H + W”, w przypadku gdy wartość wskaźnika przed realizacją projektu jest wyższa niż 450 kWh/(m² · rok).

Poniżej przedstawiono dodatkowe wyjaśnienia do punktów od III.A.1. oraz III.A.4.

Punkt III.A.1.:

Dla lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym opcję TAK można zaznaczyć w przypadku spełnienia warunku minimalnego parametru przez wszystkie okna w pomieszczeniach ogrzewanych lokalu mieszkalnego.

Punkt III.A.2.:

Dla lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym opcję TAK można zaznaczyć w przypadku spełnienia warunku minimalnego ocieplenia dla lokalu mieszkalnego:

- jedynie w zakresie podłogi nad gruntem/ stropu nad nieogrzewanymi piwnicami, jeśli w całości znajduje się na najniższych kondygnacjach budynku,
- jedynie w zakresie stropów pod dachem/ dachów, jeśli w całości znajduje się na najwyższych kondygnacjach budynku,
- w zakresie podłogi nad gruntem/ stropu nad nieogrzewanymi piwnicami oraz w zakresie stropów pod dachem/ dachów, jeśli zajmuje zarówno najwyższe jak i najniższe kondygnacje budynku.

Przykłady rozwiązań równoważnych dla wełny mineralnej/ styropianu o grubości co najmniej 10 cm:

DACH/ STROP POD DACHEM

| RODZAJ MATERIAŁU | GRUBOŚĆ MATERIAŁU |
|-------------------------------|--------------------------|
| styropian biały | co najmniej 10cm |
| styropian grafitowy | co najmniej 7cm |
| piana fenolowa | co najmniej 5cm |
| poliuretan | co najmniej 8cm |
| zasypka mineralna z trocinami | co najmniej 20cm |
| wióry drzewne luzem | co najmniej 15cm |
| glina zmieszana z trocinami | co najmniej 67cm |

GRUNT/ STROP NAD NIEOGRZEWANYMI PIWNICAMI

| RODZAJ MATERIAŁU | GRUBOŚĆ MATERIAŁU |
|----------------------------------|-------------------|
| styropian posadzkowy | co najmniej 10cm |
| styropian ekstrudowany grafitowy | co najmniej 6cm |
| keramzyt | co najmniej 35cm |
| żużel | co najmniej 48cm |
| mączka torfowa | co najmniej 20cm |
| regenerat gumowy | co najmniej 20cm |
| glina z sieżką | co najmniej 142cm |

Punkt III.A.3.:

Dla lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym opcję TAK można zaznaczyć w przypadku spełnienia warunku minimalnego ocieplenia wszystkich ścian lokalu mieszkalnego.

Przykłady rozwiązań równoważnych dla wełny mineralnej/ styropianu o grubości co najmniej 10 cm:

ŚCIANY:

| RODZAJ MATERIAŁU | GRUBOŚĆ MATERIAŁU |
|-------------------------------------|-------------------|
| styropian biały | co najmniej 10cm |
| styropian grafitowy | co najmniej 7cm |
| styropian ekstrudowany | co najmniej 8cm |
| piana fenolowa | co najmniej 5cm |
| poliuretan | co najmniej 8cm |
| beton komórkowy lekki typu multipor | co najmniej 10cm |
| wełna szklana | co najmniej 9cm |
| beton komórkowy | co najmniej 23cm |
| płyty wiórowo-cementowe | co najmniej 33cm |
| zasyпка mineralna z trocinami | co najmniej 20cm |

Punkt III.A.4.:

Dla lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym opcję TAK można zaznaczyć w przypadku zastosowania wentylacji z odzyskiem ciepła dla tego lokalu.

Uwaga: w sytuacji, gdy wartość wskaźnika energii pierwotnej EP H + W przed realizacją projektu dla pojedynczego lokalu mieszkalnego jest wyższa niż 450 kWh/(m² · rok) – oceniane na podstawie zapisów świadectwa charakterystyki energetycznej i/lub audytu energetycznego i/ lub uproszczonego audytu energetycznego, warunkiem ubiegania się o grant jest spełnienie łącznie obu poniższych warunków:

- lokal mieszkalny zlokalizowany jest w budynku historycznym (poniżej podano definicję budynku historycznego);
- w lokalu mieszkalnym wykonano przynajmniej jeden element termomodernizacyjny spośród trzech wskazanych w punkcie III.A., tj.: III.A.1. i/ lub III.A.2. i/ lub III.A.4. (nie dotyczy punktu III.A.3.).

Definicja budynku historycznego: budynek historyczny to konkretny budynek indywidualnie wpisany do rejestru zabytków lub wpisany do wykazu zabytków Wojewódzkiego Urzędu

Ochrony Zabytków lub gminnej ewidencji zabytków. Budynek nie wpisany indywidualnie do rejestru / wykazu zabytków lub gminnej ewidencji zabytków nie jest budynkiem historycznym, nawet jeśli znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.

Uwaga: niespełnienie ww. warunku dot. wartość wskaźnika energii pierwotnej EP H + W dla chociażby jednego lokalu mieszkalnego objętego wsparciem skutkuje odrzuceniem wniosku o udzielenie grantu bez możliwości poprawy.

Przykłady wypełnienia i dodatkowe wyjaśnienia do pkt IV.A.1 Zakres rzeczowy przedsięwzięcia kwalifikowalny.

| | |
|--|--|
| <p>1. WYMIANA WYSOKOEMISYJNEGO ŹRÓDŁA CIEPŁA</p> | <p>Wydatki związane z wymianą wysokoemisyjnego źródła ciepła, czyli demontażem dotychczasowego pieca / kotła, montażem nowego kotła / pieca / źródła ciepła opartego o OZE / ogrzewania elektrycznego / podłączenia do sieci ciepłowniczej / chłodniczej, np. demontaż pieca kaflowego, zakup i montaż pieca gazowego.</p> <p>Uwaga: zakres tego punktu musi być zgodny z podaną modernizacją źródła ciepła w <i>Uproszczonym audycie energetycznym</i>. W polu tym wykazuje się również fotowoltaikę do celów grzewczych (jeśli wykazana została w <i>Uproszczonym audycie energetycznym</i>).</p> |
| <p>2. BUDOWA/ MODERNIZACJA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA</p> | <p>Budowa lub modernizacja instalacji centralnego ogrzewania, która jest ściśle powiązana z modernizacją źródła ciepła, np. wymiana wysokotemperaturowej instalacji ogrzewania na niskotemperaturową, budowa instalacji c.o. w mieszkaniu na potrzeby pieca gazowego.</p> |
| <p>3. BUDOWA/ MODERNIZACJA SYSTEMU POZYSKIWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ</p> | <p>Budowa lub modernizacja systemu pozyskiwania ciepłej wody użytkowej: np. wymiana zasobnika c.w.u., modernizacja instalacji dystrybuującej c.w.u.</p> <p>Uwaga: w polu tym nie wykazuje się kolektorów słonecznych, które należy umieścić w pkt 6 (jeśli dotyczy).</p> |
| <p>4. MODERNIZACJA KOTŁOWNI</p> | <p>Modernizacja kotłowni (w zakresie niezbędnym dla wymiany wysokoemisyjnego źródła ciepła), np. miejscowa naprawa muru lub stropu związana z koniecznością zamocowania urządzenia grzewczego.</p> |
| <p>5. INSTALACJA SYSTEMU ZARZĄDZANIA ENERGIĄ</p> | <p>Instalacja systemu zarządzania energią (urządzenia, oprogramowanie), np. montaż termostatów, czujników temperatury, automatycznych układów regulacji.</p> <p>Uwaga: jeżeli elementy systemu zarządzania opisane zostały już w poz. 1 lub 2, jako elementy źródła ciepła/ wykonywanej instalacji c.o., należy odesłać w tym pkt do zapisów ww. punktów (np. zgodnie z opisem w pkt 1).</p> <p>Uwaga: w każdym mieszkaniu objętym wsparciem musi istnieć lub należy przewidzieć instalację systemu zarządzania energią.</p> |
| <p>6. MIKROINSTALACJE OZE NA CELE NIE ZWIĄZANE Z OGRZEWANIEM <i>Uwaga: moc instalacji do produkcji energii elektrycznej musi być obliczona tak, aby zaspokajać wyłącznie potrzeby lokalu mieszkalnego. Niespełnienie ww. warunku skutkuje odrzuceniem wniosku o udzielenie grantu bez możliwości poprawy.</i></p> | <p>Wydatki dot. instalacji OZE na cele nie związane z ogrzewaniem, np. na cele pozyskiwania CWU albo mikroinstalacji do produkcji prądu, np. fotowoltaicznej albo wiatrowej (ale tylko o mocy zainstalowanej odpowiadającej zapotrzebowaniu mieszkania w latach ubiegłych), np. zakup i montaż kolektorów słonecznych, zakup i montaż fotowoltaiki dla celów innych niż grzewcze o mocy 3 kW.</p> <p>Uwaga: zapisy tego punktu w zakresie kolektorów słonecznych muszą być zgodne z podanymi w <i>Uproszczonym audycie energetycznym</i>. W pkt tym wykazuje się również fotowoltaikę do celów innych niż grzewcze (w <i>Uproszczonym audycie energetycznym</i> wykazywana jest wyłącznie fotowoltaika do celów grzewczych).</p> |

| | | |
|--|---|----------|
| <p><i>Jeśli przewidziano mikroinstalację OZE do produkcji energii elektrycznej na cele nie związane z ogrzewaniem obowiązkowo podaj zużycie prądu elektrycznego w lokalu mieszkalnym (w kWh, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) odpowiednio:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - w roku poprzedzającym rzeczywiste wykonanie mikroinstalacji do produkcji energii elektrycznej, - w 2019 r. dla dopiero planowanych mikroinstalacji do produkcji energii elektrycznej | 2 300,00 | kWh/ rok |
| <p>7. WYKONANIE UŁATWIENÍ W DOSTĘPIE DO OBSŁUGI URZĄDZEŃ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE</p> | <p>Wydatki związane z ułatwieniem dostępu do obsługi urządzeń przez osoby niepełnosprawne poniesione w mieszkaniach, w których dokonywana jest modernizacja źródła ciepła, w kwocie nie przekraczającej połowy wartości grantu, np. montaż specjalnych podjazdów, wind, urządzeń głośnomówiących, bądź innych udogodnień ułatwiających dostęp do pomieszczeń (w których zlokalizowano wymagające obsługi urządzenia związane z modernizacją źródła ciepła) lub poruszanie się po nich osobom niepełnosprawnym ruchowo czy sensorycznie.</p> | |
| <p>WYDATKI KWALIFIKOWALNE KATEGORII WYDATKU NR 7 (w PLN, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) <i>Uwaga: wsparcie z tytułu ich poniesienia (łącznie we wszystkich wspieranych lokalach mieszkalnych w danym wniosku o udzielenie grantu) nie może przekroczyć 50 % łącznej całkowitej kwoty wsparcia, określonej w pkt VI.B. wniosku o udzielenie grantu.</i></p> | 2 500,00 | PLN |
| <p>8. WYMAGANA DOKUMENTACJA <i>Uwaga: nie można ubiegać się o refundację wydatków poniesionych na Uproszczony audyt energetyczny.</i></p> | <p>Wydatki dot. dokumentacji technicznej niezbędnej dla realizacji zadań określonych w pkt 1) - 7), np.: audyt energetyczny poprzedzający wykonanie modernizacji źródła ciepła (jego aktualizacja) - nie starszy niż 01.01.2016 r., projekt budowlany/ techniczny dot. wymiany źródła ciepła.</p> | |

Definicja systemu zarządzania energią: urządzenia i systemy mające na celu zmniejszenie zużycia energii poprzez dostosowanie mocy urządzeń do chwilowego zapotrzebowania (termostaty, czujniki temperatury, pogodowe, obecności, sterowniki, automatyczne układy regulacji, aplikacje komputerowe, urządzenia pomiarowe, liczniki ciepła, chłodu, CWU, zawory podpionowe, itp.).

Poniżej przedstawiono dodatkowe wyjaśnienia do pkt IV.C. Wykluczenie podwójnego dofinansowania wydatków.

W ramach jednego przedsięwzięcia można skorzystać z grantu w ramach niniejszego naboru oraz z ulgi termomodernizacyjnej, jednak wydatki, które zostały pokryte przy wykorzystaniu grantu, nie wliczają się do odliczenia w ramach ulgi. Jakakolwiek forma dotacji (np. grant) pochodząca ze środków publicznych nie podlega bowiem odliczeniu. W ramach ulgi termomodernizacyjnej można rozliczyć jedynie tę część wydatków, która nie została objęta wsparciem w postaci grantu. Jeżeli beneficjent najpierw dokonał odliczenia, a później otrzyma zwrot odliczonych wydatków w formie grantu, musi doliczyć odpowiednio kwoty poprzednio odliczone od dochodu za rok podatkowy, w którym otrzymał ten zwrot. Co do zasady korzystający z grantu w ramach niniejszego naboru mogą korzystać również z dofinansowania z innych źródeł, np. gminnych, na ten sam cel (i na odwrót), pod warunkiem, że suma wsparcia z tych źródeł nie przekroczy 100% kosztów kwalifikowanych zadania. Mogą jednak występować wyjątki od powyższej zasady, stąd też po stronie grantobiorcy leży weryfikacja czy objęcie jakimkolwiek dofinansowaniem danego zakresu rzeczowego z RPO WD 2014-2020, nie dyskwalifikuje go z ubiegania się o dofinansowanie na ten sam zakres rzeczowy w ramach innego programu.