

Podstawowe informacje przed złożeniem wniosku o grant w ramach projektu

„Ziemia Kłodzka – czyste powietrze (wymiana
wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach i lokalach
mieszkalnych na terenie Gminy Duszniki-Zdrój, Kłodzko Miasto,
Kudowa-Zdrój, Lewin Kłodzki, Szczytna, Złoty Stok, Polanica-Zdrój)”



SPIS TREŚCI PREZENTACJI

➤ Podstawowe informacje:

- Kto może otrzymać grant?
- Na co mogę uzyskać grant?
- Wydatki kwalifikowane
- Prowadzę działalność gospodarczą
- Czy mogę łączyć wsparcie z innych źródeł
- Wysokość dotacji

➤ OD CZEGO ZACZAĆ?

- KROK NR 1
- KROK NR 2
- KROK NR 3
- KROK NR 4
- KROK NR 5



KTO MOŻE OTRZYMAĆ GRANT

- OSOBY FIZYCZNE: WŁAŚCICIELE LOKALI MIESZKALNYCH W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH/ JEDNORODZINNYCH ORAZ WŁAŚCICIELE BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH,
- WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE (W ZAKRESIE MIESZKAŃ NALEŻĄCYCH DO OSÓB FIZYCZNYCH),

W PRZYPADKU WSPÓWŁASNOŚCI WYMAGANE JEST PEŁNOMOCNICTWO DO REPREZENTOWANIA WSZYSTKICH WSPÓŁWŁAŚCICIELI.

JAK POTWIERDZĘ PRAWO WŁASNOŚCI

- KSIĘGA WIECZYSTA (elektroniczny numer księgi wieczystej, a jeśli jego brak: oryginał lub potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia *Odpisu* lub *Wyciągu z księgi wieczystej* dla nieruchomości, nie starszy niż 3 miesiące na dzień składania wniosku o udzielenie grantu).
- INNY DOKUMENT (jeśli brak księgi wieczystej lub dane w niej są nieaktualne: wypis aktu dziedziczenia, prawomocne postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku, wypis aktu notarialnego, wypis z rejestru gruntów itp.).

W NABORZE MOGĄ BRAĆ UDZIAŁ TYLKO NIERUCHOMOŚCI
Z UREGULOWANYM STANEM PRAWNYM

NA CO MOGĘ UZYSKAĆ GRANT

- wymiana wysokoemisyjnych źródeł ciepła opalanych paliwem stałym (z wyłączeniem biomasy/ drewna) na:
 - a) podłączenie do sieci ciepłowniczej / chłodniczej lub
 - b) instalację źródeł ciepła opartych o OZE (np. pomp ciepła) lub
 - c) instalację kotłów spalających biomasę lub ewentualnie paliwa gazowe lub
 - d) ogrzewanie elektryczne (kable / maty grzejne, kotły elektryczne, piece akumulacyjne itp.), pod warunkiem, że będzie ono zasilane z OZE.
- inwestycje wymienione w pkt b), c) i d) mogą zostać wsparte jedynie w przypadku, gdy podłączenie do sieci ciepłowniczej na danym obszarze nie jest uzasadnione ekonomicznie lub jest technicznie niemożliwe.

Co to jest wysokoemisyjne źródło ciepła? – Jest to źródło ciepła nie spełniające norm emisyjnych ekoprojektu obowiązujących od roku 2020 lub wymagań klasy 5, emitujące do atmosfery CO₂ oraz inne zanieczyszczenia, takie jak pyły zawieszane PM 10 i PM 2,5 i inne związki toksyczne powstające w wyniku spalania paliw.



**UWAGA: NA TERENIE MIASTA KŁODZKO ISTNIEJE POTENCJALNA TECHNICZNA
MOŻLIWOŚĆ/ EKONOMICZNE UZASADNIENIE Z PUNKTU WIDZENIA CIEPŁOWNI
PODŁĄCZENIA DO CIEPŁOWNI NIERUCHOMOŚCI ZLOKALIZOWANYCH NA**

- **ULICY GRUNWALDZKIEJ**
- **ULICY SIENKIEWICZA**


- dla nieruchomości zlokalizowanych na ww. obszarze, konieczne jest uzyskanie indywidualnej opinii z ciepłowni nt. technicznych możliwości/ ekonomicznego uzasadnienia z punktu widzenia ciepłowni, podłączenia do sieci ciepłowniczej.
- jeśli opinia ciepłowni jest pozytywna, wybór innego źródła ciepła jest dopuszczalny jedynie pod warunkiem, że Grantobiorca udowodni we wniosku o udzielenie grantu, że podłączenie do sieci ciepłowniczej nie ma dla niego ekonomicznego uzasadnienia (porównanie kosztów inwestycji i ich 5-letniej eksploatacji).



CO NIE PODLEGA WYMIANIE?

WYMIANIE NIE PODLEGAJĄ:

- użytkowane kotły gazowe, olejowe oraz na biomasę/ drewno
- nie dopuszcza się też wymiany użytkowanych dotychczas wysokoemisyjnych źródeł na kotły węglowe, w tym na ekogroszek i kotły olejowe (niezależnie od ich klasy)



➤ To czy dane źródło ciepła spełnia definicję wysokoemisyjnego źródła ciepła oraz czy jest opalane paliwem stałym (z wyłączeniem biomasy/drewna) weryfikowane jest podczas wizji lokalnej przeprowadzanej u Grantobiorcy przez audytora sporządzającego **UPROSZCZONY AUDYT ENERGETYCZNY**.

➤ Wspierane urządzenia do ogrzewania muszą charakteryzować się obowiązującym od końca 2020 r. minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią. Wszystkie kotły wymienione w ramach projektu muszą być wyposażone w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie mogą posiadać rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie

WYDATKI KWALIFIKOWALNE

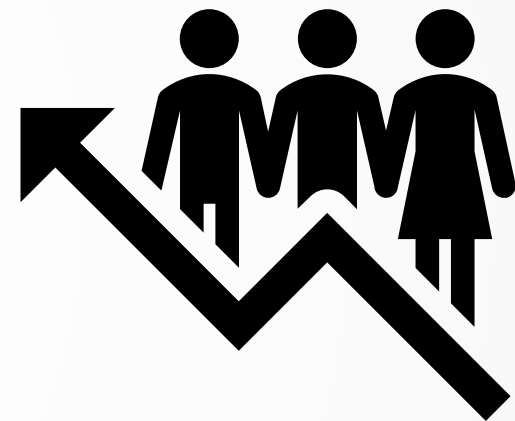
- Element obowiązkowy, który musi być wykazany w wydatkach kwalifikowalnych:
 - **WYMIANA WYSOKOEMISYJNEGO ŹRÓDŁA CIEPŁA**
- Elementy, które mogą być wykazane w wydatkach kwalifikowalnych:
 - BUDOWA/ MODERNIZACJA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA,
 - BUDOWA/ MODERNIZACJA SYSTEMU POZYSKIWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ,
 - MODERNIZACJA KOTŁOWNI,
 - INSTALACJA SYSTEMU ZARZĄDZANIA ENERGIĄ – jeśli w budynku/ mieszkaniu brak systemu zarządzania energią, jest to również element obowiązkowy,
 - MIKROINSTALACJE OZE NA CELE NIE ZWIĄZANE Z OGRZEWANIEM (FOTOWOLTAIKA/ KOLEKTORY SŁONECZNE),
 - WYKONANIE UŁATWIEŃ W DOSTĘPIE DO OBSŁUGI URZĄDZEŃ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE,
 - WYMAGANA DOKUMENTACJA (nie można ubiegać się o refundację wydatków poniesionych na Uproszczony audyt energetyczny).



WYDATKI KWALIFIKOWALNE

- Cały zakres rzeczowy opisany w sporządzonym dla nieruchomości Uproszczonym audycie energetycznym jako stan docelowy musi zostać zrealizowany w ramach wydatków kwalifikowalnych lub niekwalifikowalnych (np. nowe źródło ciepła, fotowoltaika dla celów grzewczych, kolektory słoneczne).
- We wniosku o udzielenie grantu można wykazać dodatkowe elementy inwestycji, niewykazane w Uproszczonym audycie energetycznym ze względu na ograniczony charakter tego dokumentu (np. usprawnienia dla niepełnosprawnych, modernizacja kotłowni, fotowoltaika dla celów innych niż grzewcze), pod warunkiem, że mieszczą się w katalogu wydatków kwalifikowalnych.
- Wysokoemisyjne źródło ciepła musi zostać zlikwidowane, co będzie weryfikowane podczas kontroli na miejscu przed wypłatą grantu.

**CO ZROBIĆ W PRZYPADKU
PROWADZENIA
DZIAŁALNOŚCI
GOSPODARCZEJ ORAZ
OGRZEWANIA LOKALU
UŻYTKOWEGO?**





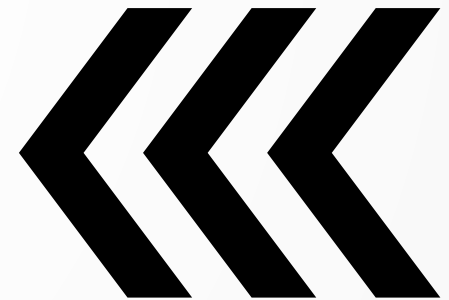
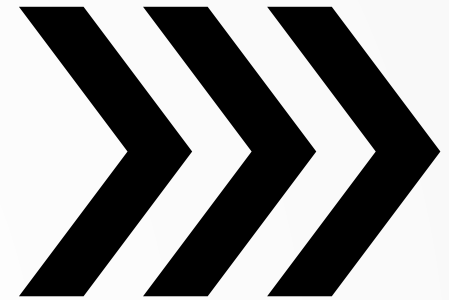
➤ Jeśli Nowe Źródło Ciepła Będzie Służyć Do Ogrzewania Również Pomieszczeń Pełniących Funkcje Inne niż Mieszkalne, Np. Lokalu Usługowego, Wydatki Kwalifikowalne Są Pomniejszane z użyciem Tzw. Współczynnika Powierzchni (W Każdym Formularzu Wniosku O Grant Znajdują Się Odpowiednie Formuły, Które Wyliczą Wydatki Kwalifikowalne)

➤ Jeśli nowe źródło ciepła będzie służyć do ogrzewania lokalu użytkowego/ budynku mieszkalnego jednorodzinnego, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza lub który udostępniany jest innym osobom/ podmiotom w celu prowadzenia działalności gospodarczej, wydatki kwalifikowalne są pomniejszane z użyciem tzw. Współczynnika powierzchni (W Każdym Formularzu Wniosku O Grant Znajdują Się Odpowiednie Formuły, Które Wyliczą Wydatki Kwalifikowalne)

Uwaga: wynajmowanie nieruchomości innym osobom fizycznym na cele mieszkalne czy też wykorzystywanie nieruchomości do prowadzenia działalności rolniczej oznacza również prowadzenie działalności gospodarczej.

Uwaga: w przypadku działalności zarejestrowanej w lokalu mieszkalnym/ budynku mieszkalnym jednorodzinnym, ale wykonywanej poza (w innym lokalu/ budynku albo u klienta), należy wziąć pod uwagę, czy w ww. lokalu/ budynku prowadzone są np. czynności administracyjne związane z prowadzoną działalnością, gromadzona jest dokumentacja podatkowa, umowy z kontrahentami i inne dokumenty. W takiej sytuacji można posiłkować się metodologią związaną z kwestiami podatkowymi, np. podatkiem od nieruchomości (czy od części nieruchomości podatnik płaci wyższą stawkę podatku dla działalności gospodarczej).

**CZY MOGĘ ŁĄCZYĆ
WSPARCIE Z INNYCH
ŹRÓDEŁ?**





➤ PRZYKŁADY INNYCH ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA INWESTYCJI:

➤ ULGA TERMOMODERNIZACYJNA

➤ PROGRAM CZYSTE POWIETRZE

➤ PROGRAM MÓJ PRĄD

➤ PROGRAMY GMINNE, ITD.

➤ INNE ŹRÓDŁO FINANSOWANIA  RPO WD 2014-2020

➤ SUMA WSPARCIA Z WW. ŹRÓDEŁ ORAZ PRZEDMIOTOWEGO KONKURSU FINANSOWANEGO Z RPO WD 2014-2020 NIE MOŻE PRZEKROCZYĆ 100 % KOSZTÓW KWALIFIKOWALNYCH DANEGO ZAKRESU RZECZOWEGO (GRANTOBIORCA WSKAZUJE WARTOŚĆ DOTYCHCZAS OTRZYMANEGO WSPARCIA NA TE SAME WYDATKI KWALIFIKOWALNE).

➤ RPO WD 2014-2020  INNE ŹRÓDŁO FINANSOWANIA

➤ GRANTOBIORCA MUSI SAMODZIELNIE ZWERYFIKOWAĆ CZY OBJĘCIE DOFINANSOWANIEM DANEGO ZAKRESU RZECZOWEGO Z RPO WD 2014-2020 NIE DYSKWALIFIKUJE GO Z UBIEGANIA SIĘ O DOFINANSOWANIE NA TEN SAM ZAKRES Z INNEGO PROGRAMU.

WYSOKOŚĆ DOTACJI

- ŹRÓDŁA INDYWIDUALNE (DLA POJEDYNCZEGO LOKALU MIESZKALNEGO/ BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO BEZ WYDZIELONYCH LOKALI MIESZKALNYCH):
 - **DO 10 TYS.** (LOKALE MIESZKALNE W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH/ BUDYNKACH MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH)
 - **DO 20 TYS.** (BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORODZINNE BEZ WYDZIELONYCH LOKALI MIESZKALNYCH)
- ZBIORCZE ŹRÓDŁA CIEPŁA (DLA CO NAJMNIEJ DWÓCH LOKALI MIESZKALNYCH/ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH BEZ WYDZIELONYCH LOKALI MIESZKALNYCH - JAKO STAN POCZĄTKOWY LUB DOCELOWY)
- **BRAK LIMITU**, OBOWIĄZUJE KRYTERIUM „ZASADNOŚĆ I ADEKWATNOŚĆ WYDATKÓW”
- POZIOM DOFINANSOWANIA: DO 70 % WYDATKÓW KWALIFIKOWALNYCH

WSPARCIE WYPŁACANE JEST JAKO REFUNDACJA PONIESIONYCH WYDATKÓW PRZEZ GRANTOBIORCĘ

GRANTOBIORCA MUSI POSIADAĆ ŚRODKI NA 100 % WARTOŚCI INWESTYCJI.



OD CZEGO
ZACZAĆ?





KROK NR 1

ZAPOZNAJ SIĘ Z DOKUMENTACJĄ KONKURSU W SZCZEGÓLNOŚCI Z OGŁOSZENIEM O NABORZE DEDYKOWANYM TWOJEJ GMINIE.

OGŁOSZENIE O NABORZE ZNAJDZIESZ M.IN. NA STRONIE WWW.CZYSTEPOWIETRZE.KLODZKA.PL W ZAKŁADCE **NABÓR** A TAKŻE NA STRONACH WWW. GMIN BIORĄCYCH UDZIAŁ W PROJEKCIE.



KROK NR 2

UPROSZCZONY AUDYT ENERGETYCZNY



- ▶ Kryterium obowiązkowym jest posiadanie UPROSZCZONEGO AUDYTU ENERGETYCZNEGO.
- ▶ Uproszczony audyt energetyczny musi być sporządzony dla każdego domu jednorodzinnego (jeśli nie wyodrębniono w nim dwóch lokali mieszkalnych) oraz dla każdego mieszkania w domu jednorodzinnym lub wielorodzinnym budynku mieszkalnym
- ▶ Uprozczone audyty energetyczne mogą być sporządzone jedynie przez Audytorów wyłonionych przez Grantodawcę. Lista audytorów znajduje się na stronie www.czystepowietrze.klodzka.pl w zakładce Audytorzy



Wymieniłeś piec przed ogłoszeniem naboru?

NIC STRACONEGO!

Jeżeli posiadasz pełny audyt energetyczny sporządzony z datą po 1 stycznia 2016r. i został wykonany zanim rozpoczęłeś inwestycje także możesz uzyskać dotację. Pełny audyt energetyczny nie zwalnia Cię jednak przed wykonaniem Uproszczonego audytu energetycznego. Pamiętaj ten dokument jest niezbędnym załącznikiem do wniosku o grant.



Umów się z
jednym z
audytorów i
podpisz umowę.



AUDYTOR DOKONA WERYFIKACJI CZY DOM LUB LOKAL
MIESZKALNY SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE

TAK

Audytor sporządzi uproszczony audyt energetyczny w dwóch egzemplarzach. Za weryfikację oraz audyt zapłacisz maksymalnie **321,00 zł brutto**.


NIE

Audytor pobierze opłatę jedynie za weryfikację w wysokości **180,00 zł brutto**. Jeżeli nie spełniasz warunków wówczas zakończysz proces udziału w konkursie.



KROK 3

- ▶ JEŻELI MASZ JUŻ UPROSZCZONY AUDYT ENERGETYCZNY MOŻESZ PRZYSTĄPIĆ DO WYPEŁNIANIA WNIOSKU O GRANT W FORMIE ELEKTRONICZNEJ.
- ▶ SCHEMAT ZAMIESZCZONY NA STRONIE WWW.CZYSTYPOWIETRZE.KLODZKA.PL POMOŻE CI W WYBORZE ODPOWIEDNIEGO FORMULARZA WNIOSKU:
 - FORMULARZ NR 1 (OSOBY FIZYCZNE Z INDYWIDUALNYMI ŹRÓDŁAMI CIEPŁA)
 - FORMULARZ NR 2 (WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE ZE ZBIORCZYM ŹRÓDŁEM CIEPŁA JAKO SYTUACJĄ DOCELOWĄ)
 - FORMULARZ NR 3 (OSOBY FIZYCZNE ZE ZBIORCZYMI ŹRÓDŁAMI CIEPŁA)
- ▶ **FORMULARZE DOSTĘPNE SĄ W WERSJI EXCEL.**
- ▶ W WYPEŁNIANIU WNIOSKU POMOŻE CI INSTRUKCJA DO JEGO WYPEŁNIENIA DOSTĘPNA POD KAŻDYM FORMULARZEM



JEŻELI TWOJA INWESTYCJA ZWIĄZANA Z WYMIANĄ WYSKOEMISYJNEGO ŹRÓDŁA CIEPŁA WYMAGA UZYSKANIA POZWOLEŃ/ZEZWOLEŃ LUB INNYCH DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH NIEZBĘDNYCH DO REALIZACJI INWESTYCJI, ZGODNIE Z USTAWĄ PRAWO BUDOWLANE I TAKICH DOKUMENTÓW NIE POSIADASZ, TERAZ JEST ODPOWIEDNI MOMENT, ABY ZŁOŻYĆ WNIOSEK DO ODPOWIEDNIEJ INSTYTUCJI (NP. STAROSTWO POWIATOWE, KONSERWATOR ZABYTEKÓW, KOMINIARZ) O WYDANIE TAKICH POZWOLEŃ/ZEZWOLEŃ/DECYZJI

- ▶ NA DZIEŃ SKŁADANIA WNIOSKU O GRANT NIE MUSISZ POSIADAĆ WYMAGANYCH DOKUMENTÓW, JEDYNI POTWIERDZENIE ZŁOŻENIA WNIOSKU O ICH WYDANIE DO ODPOWIEDNIEGO ORGANU
- ▶ WSZELKIE UZYSKANE ZEZWOLENIA/POZWOLENIA LUB INNE DECYZJE ADMINISTRACYJNE DOSTRACZASZ DOPIERO W MOMENCIE SKŁADANIA WNIOSKU O WYPŁATĘ GRANTU

W trakcie wypełniania wniosku masz pytania lub wątpliwości?

- ▶ Napisz do Nas korzystając z Formularza Kontaktowego znajdującego się na stronie www.czystepowietrze.klodzka.pl/kontakt
- Lub
- ▶ Umów się na spotkanie do Punktu Kontaktowego znajdującego się w Twojej Gminie.

PUNKTY KONTAKTOWE po uprzednim umówieniu wizyty telefonicznie:

Urząd Gminy Duszniki-Zdrój – piątki od 9:00 do 14:30

Urząd Gminy Lewin Kłodzki – od poniedziałku do piątku od 9:00 – 15:00

Urząd Miasta Kłodzko – umówienie na wizytę telefonicznie


Urząd Miasta Złoty Stok – wtorki od 12:00 -16:00, piątki 08:00 – 12:00

Urząd Miasta i Gminy Szczytna – środy i piątku od 9:00 – 13:00



KROK 4

- ▶ MASZ JUŻ WYPEŁNIONY ODPOWIEDNI FORMULARZ WNIOSKU W FORMIE ELEKTRONICZNEJ.
- ▶ WYDRUKUJ GO I PODPISZ
- ▶ WNIOSEK WRAZ Z NIEZBĘDNYMI ZAŁĄCZNIKAMI ZŁÓŻ DO GMINY (OSOBIŚCIE LUB POCZTĄ) DO DNIA **3 LISTOPADA DO GODZ. 15:00** NA TERENIE KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ WYSOKOEMISYJNE ŹRÓDŁO CIEPŁA PODLEGAJĄCE LIKWIDACJI



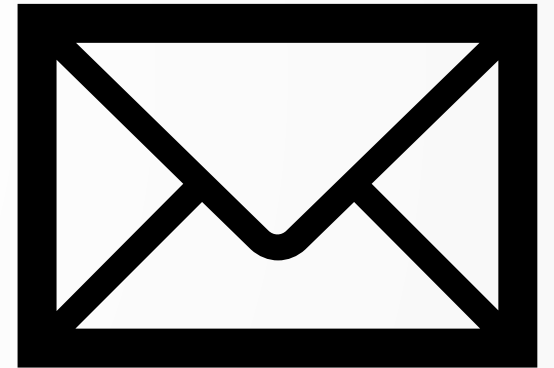
➤ INWESTYCJE NALEŻY WYKONAĆ W TERMINIE DO 30.09.2021 r. (inwestycje muszą zostać zakończone rzeczowo - musi nastąpić odbiór całego zakresu rzeczowego inwestycji, bez wad itd. oraz finansowo - poniesione muszą zostać wszystkie wydatki, zarówno kwalifikowalne jak i niekwalifikowalne).

➤ Okres kwalifikowalności wydatków Grantobiorcy rozpoczyna się z dniem 01.01.2016 r. oraz jednocześnie dla poszczególnych modernizacji źródeł ciepła nie wcześniej niż po sporządzeniu dedykowanym im Uproszczonych audytów energetycznych (tzn., że rozpoczęcie wymiany źródła ciepła każdorazowo musi być poprzedzone sporządzeniem Uprozczonego audytu energetycznego). Dopuszcza się rozpoczęcie inwestycji przed wydaniem Uprozczonego audytu energetycznego na podstawie klasycznego Audytu energetycznego/ Audytu efektywności energetycznej, ale pod warunkiem, że został wydany/ zaktualizowany nie wcześniej niż 01.01.2016 r. Powyższe nie zwalnia z obowiązku sporządzenia i dostarczenia Uprozczonego audytu energetycznego.

➤ Za rozpoczęcie realizacji projektów nie uważa się uzyskania dokumentacji technicznej, audytu energetycznego czy też niezbędnych pozwoleń/ zezwoleń dla inwestycji, które mogą być kwalifikowalne od 01.01.2016 r.


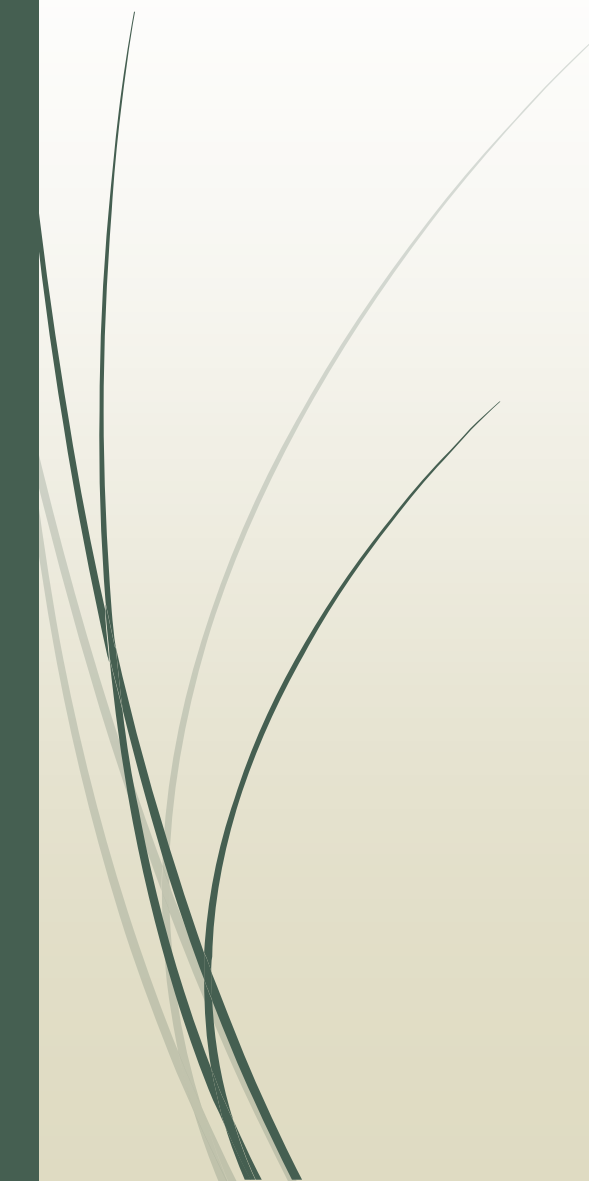
KROK 5

TERAZ JUŻ TYLKO CZEKASZ NA
DECYZJE



OTRZYMAŁEM DOTACJĘ.
CO DALEJ?



- 
- 
- 1) PODPISANIE UMOWY O POWIERZENIE GRANTU (WARUNKIEM PODPISANIA UMOWY JEST WNIESIENIE ZABEZPIECZENIA W FORMIE WEKSLA IN BLANCO WRAZ Z DEKLARACJĄ WEKSLOWĄ),
 - 2) REALIACJA INWESTYCJI PRZEZ GRANTOBIORCĘ (ZAMIESZCZENIE TABLICZKI INFORMACYJNEJ OTRZYMANEJ OD GRANTODAWCY W MIEJSCU REALIZACJI INWESTYCJI / WYKONANIE ROZPOZNANIA RYNKU I WYBÓR WYKONAWCÓW/ DOKONANIE ODBIORU INWESTYCJI/ ZAPŁATA NA RZECZ WYKONAWCÓW),
 - 3) ZGŁOSZENIE DO GMINY GOTOWOŚCI DO KONTROLI NA MIEJSCU,
 - 4) KONTROLA NA MIEJSCU PRZEPROWADZANA PRZEZ PRACOWNIKA GMINY (LIKWIDACJA ŹRÓDŁA CIEPŁA WYSOKOEMISYJNEGO/ BRAK MODYFIKACJI KOTŁÓW/ WYKORZYSTYWANIE NOWEGO ŹRÓDŁA JAKO GŁÓWNEGO ŹRÓDŁA CIEPŁA W NIERUCHOMOŚCI),
 - 5) ZŁOŻENIE WNIOSKU O WYPŁATĘ GRANTU,
 - 6) WYPŁATA GRANTU NA RZECZ MIESZKAŃCA GMINY,
 - 7) ZACHOWANIE TRWAŁOŚCI INWESTYCJI PRZEZ 5 LAT.